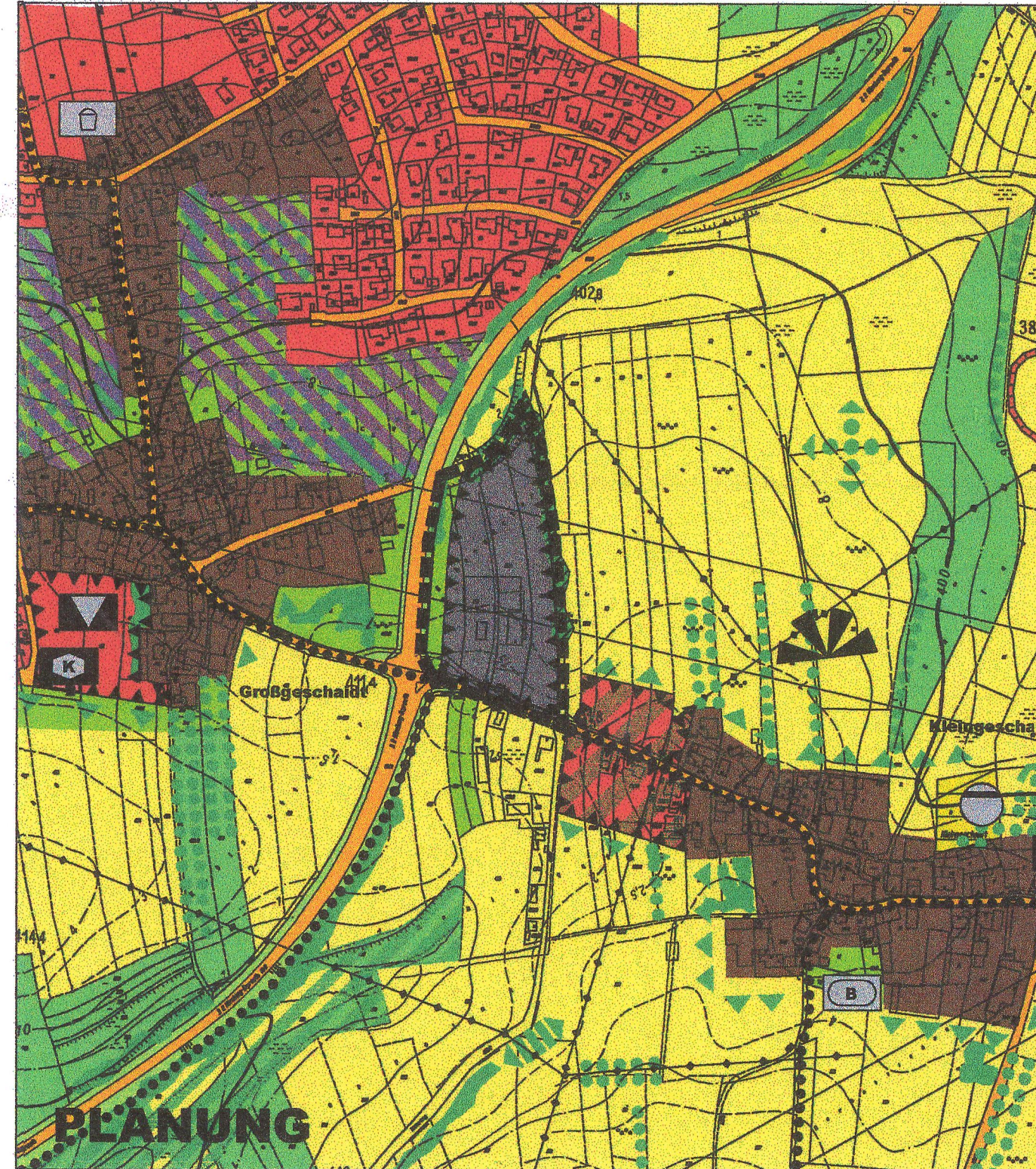
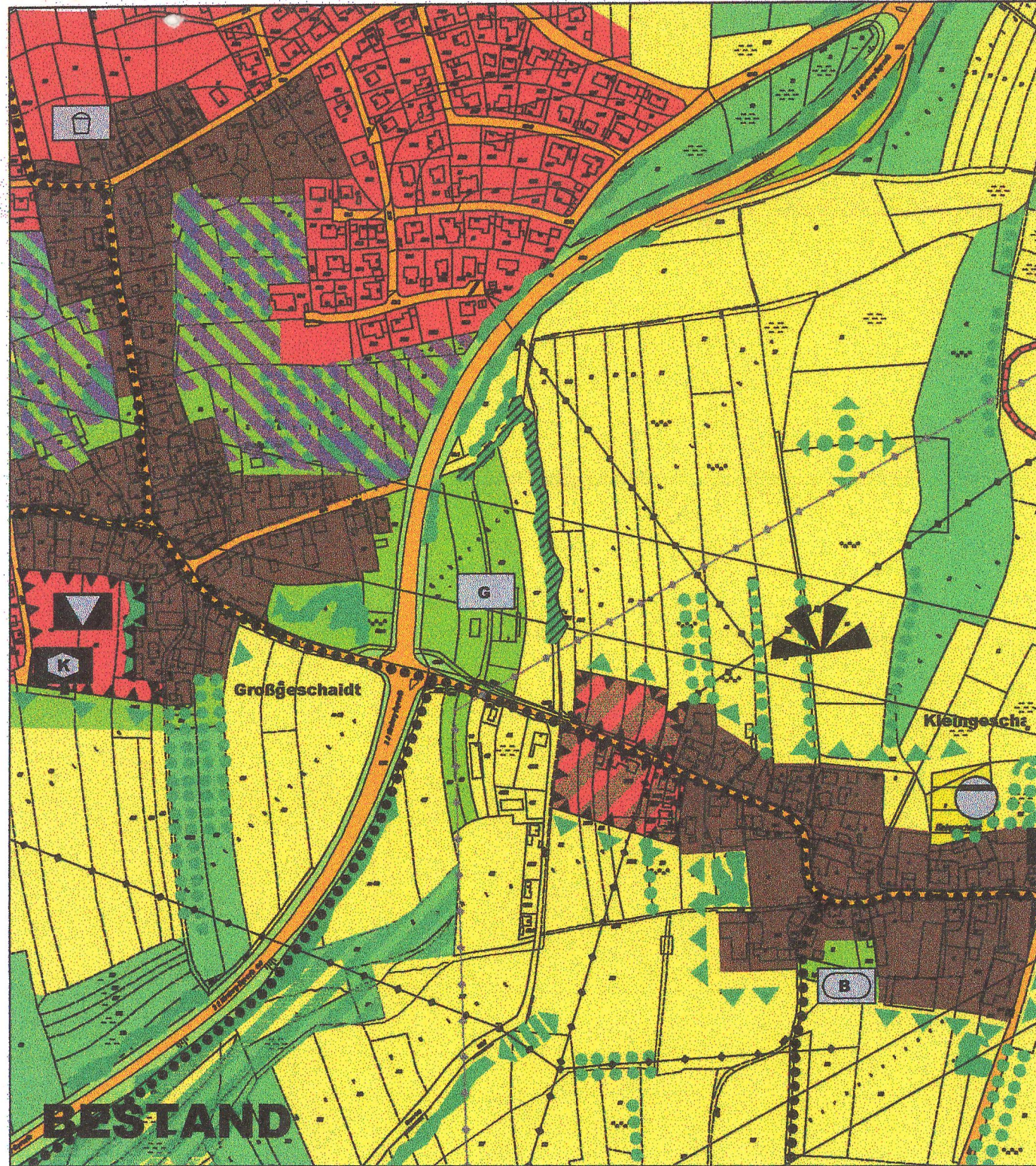




ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DEN ÄNDERUNGSBEREICH

- Fläche für die Landwirtschaft, Acker
- Allgemeine Grünfläche
- G Erwerbsgärtnerei
- Biotophecke, Biotopgehölz (Erhalt, Pflege)
- Sukzessionsfläche / Brache (Entwicklung)

- Gewerbliche Baufläche
- Grenze des Änderungsbereiches
- Vorkehrung zum Schutz gegen umweltschädliche Einwirkungen
- Hochspannungsfreileitung, geplant

Verfahrensvermerke

A) Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 13.11.2003 die Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 01.12.2003 ortsüblich bekannt gemacht.

B) Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 05.02.2004 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 09.03.2004 bis 13.04.2004 öffentlich ausgelegt.

C) Der Markt Heroldsberg hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 04.05.2004 die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 05.02.2004 festgestellt.

Heroldsberg, den 15.07.2004



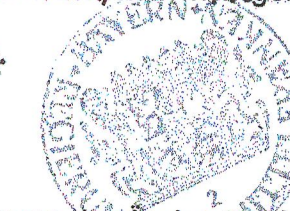
M. Schön

(Schön, 1. Bürgermeisterin)

D) Die Regierung von Mittelfranken hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom 21.12.2004 Nr. 420-4621/ErH-1/96 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ansbach, den 21.12.2004

(Siegel)



Pickel

Pickel Baudirektor

E) Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 01.02.2005 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Heroldsberg, den 09.02.2005

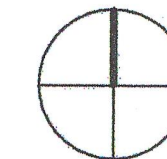


M. Schön

(Schön, 1. Bürgermeisterin)

Markt Heroldsberg 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

M 1 : 5.000



aufgestellt: 13.11.2003
redaktionell geändert: 05.02.2004

bearbeitet: Wegner
gezeichnet: Franzke
geprüft: Wegner

WEGNER
STADTPLANUNG

Bertram Wegner
Dipl.-Ing. Architekt Stadtplaner SRL
Friedrich-von-Spee-Str. 40 97204 Höchberg
Tel. 0931/9913870 Fax 0931/9913871
bertram.wegner@t-online.de